

E' la tesa destinata a divenire l'accesso Nord all'Arsenale attraverso l'area delle Casermette; ospiterà l'atrio di ingresso con i relativi servizi ed uffici per incubatori d'impresa.

Il progetto colloca all'interno dello spazio storico una nuova costruzione che ospita:

al piano terra, quattro volumi per punto informativo e book-shop, reception degli uffici, sala polifunzionale, bar. Ampi spazi vengono lasciati liberi per permettere sia il passaggio di attraversamento che la sosta nelle aree di bar e bookshop. I quattro volumi hanno anche la funzione strutturale di sorreggere il sovrastante volume degli uffici.

- al primo piano, un volume destinato in parte ad uffici e incubatori d'impresa

- al secondo piano, due volumi per sale riunioni

Le opere di restauro della copertura sono state già ultimate a cura del Magistrato alle Acque di Venezia e finanziate dal Comune di Venezia per euro 1.200.000.

*Progettisti:* architetti Andres Holguin Torres (capogruppo), David Morales Hernandez, Alvaro Solis Sanchez

*Durata prevista dei lavori :* 12 mesi.

*Costo delle opere:* 2.300.000 euro

*Finanziamento:* Agenzia del Demanio.



*Tesa 105, interno di progetto*



*Tesa 105, vista aerea*